Città di Schio

COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 1491 del 21/12/2022

SERVIZIO MANUTENZIONI
SERVIZIO MANUTENZIONI

Oggetto:	OPP2020/0006. ADEGUAMENTO SISMICO ISTITUTO COMPRENSIVO BATTISTELLA (ALA EST 2020) - SECONDO STRALCIO – VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - PNRR - M2C4 - INVESTIMENTO 2.2 (INTERVENTO PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI) - LEGGE N. 145/2018, ART. 139 E SEGUENTI - ANNUALITÀ 2021 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUP F57B20001840004

Il Responsabile del Servizio

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso:

- Il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante la "Governance del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n. 108), ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (d'ora in poi PNRR);
- successivamente, con Decreto del Ministro dell'Economia delle Finanze in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari;
- in particolare, è stata affidata al Ministero dell'Interno anche la Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di finanziamento relative ai contributi agli investimenti per gli enti locali previsti dall'art. I comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018 (graduatoria 2021);
- Il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha conseguentemente pubblicato sul proprio sito istituzionale;
- il Comunicato in data 6 settembre 2021, con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR;
- il successivo Comunicato in data 17 dicembre 2021, sull'utilizzo delle risorse relative ai contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (art.1, commi 139 e seguenti, L. n.145/2018) e alle opere

pubbliche per l'efficientamento energetico e sviluppo sostenibile (art.1, commi 29 e seguenti, L. n.160/2019) a valere sul PNRR;
- la Circolare n. 9 in data 24 gennaio 2022, contenente indicazioni sul rispetto degli obblighi euro unitari e di ogni altra disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure, a cui si devono attenere gli enti locali in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, di cui alle citate linee di finanziamento.

Considerato che il Comune di Schio risulta incluso, con Decreto Ministeriale dell'8 novembre 2021 del Ministero dell'Interno tra gli assegnatari dei contributi ex art.1 co. 139 e seguenti L. 145/2018 per scorrimento della graduatoria - anno 2021, per l'opera oggetto del presente provvedimento dirigenziale per un importo di € 650.000;

Dato atto che, in quanto ente beneficiario, nonché ente attuatore del suddetto progetto finanziato con risorse P.N.R.R., di cui alla citata linea di finanziamento è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione. monitoraggio. controllo e rendicontazione delle misure;

Preso atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 dell'1 febbraio 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione 2022-2024" comprensivo di:

a) il Programma Triennale complessivo degli investimenti 2022–2023 e 2024;
b) l'elenco dei lavori anno 2022, che include il progetto Adeguamento sismico Istituto Comprensivo Battistella - ala est, dell'importo complessivo di € 830.000;
c) il Programma Biennale di beni e servizi 2022-2023;
d) l'elenco annuale di beni e servizi 2022-2023;

Considerato che, relativamente all'intervento in oggetto, si è proceduto:
- con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 dell'1 febbraio 2022, ad individuare il Responsabile Unico di Procedimento nella persona di Pilotto Flavio, come previsto dall'art. 31 del Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1157 del 21/10/2022 a nominare lo stesso Pilotto Flavio, quale Responsabile Unico del Procedimento, specificando i compiti indicati dalla normativa europea e nazionale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021.

Verificato che:
- lo Studio Associato di Ingegneria e Architettura TIXA con sede in p.le Cadorna nr. 42 a Bassano del Grappa con determinazione dirigenziale n. 1159/2017 del 21/09/2017 è stato incaricato dal Comune di Schio a redigere un progetto strutturale di miglioramento sismico in base agli esiti della verifica della vulnerabilità sismica;
- con determinazione dirigenziale n. 1364 del 2/12/2022 il Comune di Schio ha affidato allo Studio Associato di Ingegneria e Architettura TIXA, con sede in p.le Cadorna nr. 42 a Bassano del Grappa, redazione del progetto esecutivo dell'adeguamento sismico dell'istituto comprensivo Battistella – ala est 2020 – secondo stralcio, nel rispetto della normativa europea e quindi il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *"Do no significant harm"*) disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'affidamento è stato regolarizzato con il contratto di servizio di data 31/10/2022 n. 1881 Registro Atti Privati;
- lo studio TIXA in data 07/11/2022, prot. com.le nr. 61127/2022 ha presentato il progetto esecutivo il cui importo a base di gara è il seguente:

Lavori	€ 624.036,00
Oneri per la sicurezza	€ 30.696,26
Totale	€ 654.732,26

Preso atto della dichiarazione del progettista incaricato, ing. Federico Dalla Valle, dello studio TIXA di data 05/12/2022 prot. com.le nr. 69021/2022 relativa alla rispondenza del progetto alle modalità previste dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici (D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. n. 207/2010 per le parti in vigore) ed alle normative in vigore interessate dalla tipologia dei lavori previsti;

Preso atto:
- della relazione di indagine geologica geotecnica redatta dal dottoressa Maria Rosa in data febbraio 2018 ed integrazione in data 06/06/2022;
- che è stata depositata presso il Genio Civile di Vicenza la pratica cementi armati per il rilascio dell'autorizzazione sismica di cui al prot. com.le nr. 14900, 14907, 14912 e 14920 del 17/03/2022 e successive integrazioni;
- che sono stati acquisiti i seguenti pareri e/o provvedimenti:
a) parere di conformità edilizia del Settore 2 Servizio edilizia privata del Comune di Schio in data 14.11.2019;
b) che dal punto di vista antincendio ai sensi del DPR 151/2011, il progettista ha verificato che:
- "*il progetto non modifica i parametri di sicurezza antincendio come le vie di esodo, gli impianti antincendio e più in generale non modifica l'attuale configurazione in quanto a protezione attiva e protezione passiva. Le opere non interferiscono con le vie di esodo, e quindi le modifiche introdotte non producono un aggravio del rischio.*
La modifica è classificabile come "non sostanziale", cioè non rientrante nell'allegato 4 del d.m. 07/08/2012 e la stessa potrà essere documentata al comando VV.F. all'atto della presentazione della attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio (art. 4.8 DM 07-08-2012)."
c) autocertificazione ai sensi del parere preventivo del servizio ASL ex art. 48 della L.R. 56/77 e s.m.i. per interventi non residenziali in data 11/11/2022, ns protocollo n. 62588/2022;

Preso atto che gli aspetti e i documenti a tal fine verificati in contradditorio con il progettista dello studio TIXA di Bassano del Grappa sono i seguenti:

Aspetti da verificare	Documenti esaminati	Esito motivato della verifica
Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti	• Quadro economico • Computo metrico • Bilancio • Piano delle opere	Il progetto è inserito nel Piano delle Opere anno 2022 con D.C. n. 9 del 1.02.2022 ed è finanziato con fondi P.N.R.R. Il quadro economico è coerente con tali previsioni.
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	• Schema contratto • Ufficio direzione lavori • Capitolato speciale d'appalto • Normativa in materia di criteri di aggiudicazione e procedura di gara	Lo schema di contratto è completo e coerente con il capitolato speciale d'appalto e con la vigente normativa. L'ufficio di direzione lavori ricomprende le seguenti figure: direttore lavori e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Federico Dalla Valle dello studio associato di ingegneria e architettura Tixa con sede a Bassano del Grappa p.le Cadorna nr. 42; Procedura di gara: negoziata art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.lgs. 50/2016; Criterio di aggiudicazione: al minor prezzo
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo; la manutenibilità delle opere, ove richiesta;	• Piano di manutenzione dell'opera • Programma gestione manutenzioni	Il "Piano di Manutenzione" dell'opera risponde all'obiettivo di definire le modalità di manutenzione programmata per le opere edili, di finitura e dell'impianti tecnologici riferiti all'incarico come stabilito

		dall'art. 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207. Il piano di manutenzione è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Il documento ha lo scopo di prevedere, pianificare e programmare l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di conservarne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.
Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso	• Progetto • Ipotesi di variante in sede di gara	Richiesta di offerta alle ditte con indicata chiaramente l'omnicomprensività del prezzo e di qualsiasi altro onere.
Possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	• Cronoprogramma dei tempi e pagamenti	I lavori interesseranno l'ALA EST del fabbricato e verranno svolti durante le attività scolastiche senza creare interferenze con le stesse.
Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	• Piano di sicurezza e coordinamento • DUVRI	Il PSC ha i contenuti previsti dal D.lgs 81/2008 ed è redatto dall'ing. Federico Dalla Valle in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. Il Piano di sicurezza è completo, così pure le valutazioni delle interferenze già comunicate al Dirigente scolastico e al RSPP della scuola. E' presente il Layout di organizzazione del cantiere nelle diverse fasi lavorative.
Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	• Prezzario Regione Veneto • Listini ufficiali Provincia di Vicenza • Prezzi rilevati da indagine di mercato • Analisi prezzi	I prezzi rilevati sono desunti dal prezziario regionale Veneto, e per quelli non presenti nel prezziario, il professionista ha adottato prezzi consueti aderenti al mercato e derivanti da analisi specifica eseguita preventivamente da ditte fornitrici specializzate nel settore.
Conformità del progetto alla vigente normativa in materia di lavori pubblici; compatibilità del progetto con le indicazioni del progetto definitivo e successivamente aggiornate in seguito agli incontri tenutesi con la Stazione Appaltante in data 01/08/2019 e 26/09/2019; completezza della progettazione.	**ELABORATI GENERALI** - DOC 01 ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO - DOC 02 RELAZIONE GENERALE - DOC 03 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOLOGIA - DOC 04 RELAZIONE SPECIALISTICA SUL CENSIMENTO E IL PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE - DOC 05 PIANO DI MANUTENZIONE GENERALE - DOC 06 ELENCO PREZZI UNITARI - DOC 07 ANALISI PREZZI - DOC 08 COMPUTO METRICO - DOC 09 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - DOC 10 QUADRO ECONOMICO - DOC 11 CAPITOLATO DI APPALTO - NORME AMMINISTRATIVE - DOC 12 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO- SPECIFICHE TECNICHE - DOC 13 SCHEMA DI CONTRATTO - DOC 14 RELAZIONE SPECIALISTICA	La documentazione è completa. Idoneità della documentazione tecnica predisposta e in linea con la normativa sui LL.PP. come specificato anche nella dichiarazione del progettista.

	SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI IN EDILIZIA - DOC 15 LISTA PER OFFERTA PREZZI - DOC 16 RELAZIONE SUL RISPETTO DEGLI OBBLIGHI DNSH - DOC 17 RELAZIONE SPECIALISTICA SUL CALCOLO ENERGETICO - DOC 18 CALCOLO ENERGETICO: SIMULAZIONE ALA EST ANTE INTERVENTO - DOC 19 CALCOLO ENERGETICO: SIMULAZIONE ALA EST POST INTERVENTO - DOC 20 APE INTERO FABBRICATO ANTE INTERVENTO - DOC 21 APE INTERO FABBRICATO POST INTERVENTO - DOC 22 PIANO GESTIONE RIFIUTI - DOC 23 PIANO AMBIENTALE DI CANTIERIZZAZIONE **ELABORATI SICUREZZA CANTIERE** - DOC 01 PIANO DI SICUREZZA - DOC 02 CRONOPROGRAMMA - DOC 03 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA - DOC 04 FASCICOLO DELL'OPERA - TAV 01 LAYOUT DI CANTIERE AI FINI DELLA SICUREZZA - TAV 02 LAYOUT DI CANTIERE AI FINI DELLA SICUREZZA **OPERE EDILI** - TAV 01 INQUADRAMENTO, RILIEVO E PLANIMETRIA GENERALE - TAV 02 PROGETTO - PLANIMETRIA DELLE RETI TECNOLOGICHE ESTERNE - TAV 03 PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO - TAV 04 PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA - TAV 05 PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - TAV 06 PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO - TAV 07 PROGETTO - PIANTA DELLA COPERTURA - TAV 08 PROGETTO - PROSPETTI - TAV 09 PROGETTO - PROSPETTI - TAV 10 PROGETTO - SEZIONE D-D - TAV 11 PROGETTO - SEZIONE E-E - TAV 12 PROGETTO - ABACO SERRAMENTI - TAV 13 PROGETTO - DETTAGLI - TAV 14 RENDERING **OPERE STRUTTURALI** - DOC 01 RELAZIONE DI VULNERABILITÀ SISMICA PRE-INTERVENTO - DOC 02 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA SISMICA E SULLE STRUTTURE	

	- DOC 03 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOTECNICA - DOC 04 INDAGINI STRUTTURALI (REDATTO DA RGM PROVE) - DOC 05 PROGETTO STRUTTURALE, FOTO E DOCUMENTI DELL'EPOCA DI COSTRUZIONE - DOC 06 INTEGRAZIONE PER AUTORIZZAZIONE SISMICA - DOC 07 INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOLOGIA - TAV 01 PIANTA FONDAZIONI E SETTI PIANO INTERRATO - TAV 02 PIANTA IMPALCATO TIPO - TAV 03 DETTAGLIO ARMATURE PROSPETTO NORD - TAV 04 DETTAGLIO ARMATURE PROSPETTO SUD - TAV 05 SCHEMA DI POSA DEI CASSERI E CONNESSIONI PROSPETTI NORD, SUD - TAV 06 DETTAGLIO ARMATURE PROSPETTI EST, OVEST - TAV 07 SCHEMA DI POSA DEI CASSERI E CONNESSIONI PROSPETTI EST, OVEST - TAV 08 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI - TAV 09 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI TIRANTI IN ACCIAIO - TAV 10 PIANTA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI COPERTURA	
Rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali	- DOC 13 SCHEMA DI CONTRATTO - DOC 11 CAPITOLATO DI APPALTO - NORME AMMINISTRATIVE	Stabilire, ai sensi dell'art. 47, comma 7, del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, di non inserire le seguenti clausole contrattuali: - premio di accelerazione; - misure premiali; in quanto il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo e quindi tali clausole non sono elemento di valutazione.
Rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *"Do no significant harm"*) disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852	- DOC 14 RELAZIONE SPECIALISTICA SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI IN EDILIZIA - DOC 16 RELAZIONE SUL RISPETTO DEGLI OBBLIGHI DNSH - DOC 17 RELAZIONE SPECIALISTICA SUL CALCOLO ENERGETICO - DOC 18 CALCOLO ENERGETICO: SIMULAZIONE ALA EST ANTE INTERVENTO - DOC 19 CALCOLO ENERGETICO: SIMULAZIONE ALA EST POST INTERVENTO - DOC 20 APE INTERO FABBRICATO ANTE INTERVENTO - DOC 21 APE INTERO FABBRICATO POST INTERVENTO - DOC 22 PIANO GESTIONE RIFIUTI - DOC 23 PIANO AMBIENTALE DI	Dalle schede di autovalutazione risulta che l'investimento classificato M.2 C4 Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" è previsto il Regime 1. Le schede di riferimento secondo la mappatura per il tipo d'intervento sono la numero 2, 5 e 12. Sono state verificate le condizioni applicabili. La scheda n. 2 è risultata la più idonea al progetto oggetto di validazione.

Visto l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e s.m.e.i;

Premesso quanto sopra, il sottoscritto Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto Pilotto Flavio, Responsabile Manutenzioni e Protezione Civile del Settore 4 del Comune di Schio, in base all'art. 26 del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e alla Legge 108/2021

d e t e r m i n a

a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

b) di dare atto di aver effettuato la verifica di cui all'art. 26 come previsto dal comma 6) lettera d) del D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e s.m.e.i;

c) di validare, a sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. 50/2016 relativamente al progetto esecutivo denominato Adeguamento sismico Istituto Comprensivo Battistella (ala est 2020) - secondo stralcio - PNRR - M2C4 - Investimento 2.2 (Intervento per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni) - Legge n. 145/2019, art. 139 e seguenti - annualità 2021 - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU dell'importo complessivo di € 830.000,00 mediante sottoscrizione con firma digitale del presente provvedimento;

d) di trasmettere al dirigente del Settore 4 Lavori Pubblici, Sviluppo Economico, Ambiente, Manutenzione e Protezione Civile il presente atto con allegato i documenti progettuali sopra elencati per l'approvazione e l'avvio delle procedure di gara entro i termini stabiliti dal decreto di assegnazione del contributo.

Schio, 20/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Flavio Pilotto

Schio, 21/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FLAVIO PILOTTO

(Documento firmato digitalmente)